**Протокол № 10**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**29 серпня 2018 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 25 (список додається), з них:

18 – члени ради, 7 – запрошені.

**Порядок денний:**

1. Про Детальний план території щодо розміщення підприємства зі зберігання, переробки та відвантаження зерна на земельній ділянці з кадастровим номером 7421181200:03:000:0778 за межами села Гнідинці Варвинського району Чернігівської області, доповідач: Сиротюк С. В.

2. Про Детальний план території для будівництва комплексу по переробці сільськогосподарської продукції (овочів та фруктів) площею 1,3000 га на території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області, доповідач: Чечета М. О.

3. Про Детальний план території житлової забудови по вул. Вокзальна, 10-є в м. Носівка Носівського району Чернігівської області, доповідач: Тернущак М. Ю.

4. Про Детальний план території земельної ділянки площею 36,8872 га, кадастровий номер 7420880800:03:001:1037, яка розташована за межами населеного пункту с. Велика Загорівка на території Великозагорівської сільської ради Борзнянського району Чернігівської області, доповідач: Чечета М. О.

5. Про Детальний план території земельної ділянки, розташованої на території Серединської сільської ради, Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту) для будівництва автозаправочної станції, доповідач: Султанов А. А.

**1. СЛУХАЛИ:**

Сиротюк С. В. – представлена проектна документація: «Детальний план території щодо розміщення підприємства зі зберігання, переробки та відвантаження зерна на земельній ділянці з кадастровим номером 7421181200:03:000:0778 за межами села Гнідинці Варвинського району Чернігівської області», розробник ТОВ «ІНСТИТУТ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ», м. Київ.

**Ухвалили:**

Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: Детальний план території щодо розміщення підприємства зі зберігання, переробки та відвантаження зерна на земельній ділянці з кадастровим номером 7421181200:03:000:0778 за межами села Гнідинці Варвинського району Чернігівської області, згідно чинного законодавства.

**2. СЛУХАЛИ:**

Чечета М. О. – представлена проектна документація: «Детальний план території для будівництва комплексу по переробці сільськогосподарської продукції (овочів та фруктів) площею 1,3000 га на території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області», № 02-18, розробник ФОП «Травка Віталій Андрійович» м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Козир О. І., Ягодовський К. І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: Детальний план території для будівництва комплексу по переробці сільськогосподарської продукції (овочів та фруктів) площею 1,3000 га на території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області, згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Тернущак М. Ю. – представлена проектна документація: «Детальний план території житлової забудови по вул. Вокзальна, 10-є в м. Носівка Носівського району Чернігівської області», розробник ТОВ «Сівер Проект», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Травка-Бабенко Ю. В., Дмитрюк О. І., Козир О. І., Ягодовський К. І., Мазур Т.Г., Дудко Л.С.

При голосуванні: проти 3 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Травка-Бабенко Ю. В., Дудко Л.С., Соловʾян Н. П.), утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Куреня С.О).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на зауваження**.**

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: Детальний план території житлової забудови по вул. Вокзальна, 10-є в м. Носівка Носівського району Чернігівської області, згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Чечета М. О. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки площею 36,8872 га, кадастровий номер 7420880800:03:001:1037, яка розташована за межами населеного пункту с. Велика Загорівка на території Великозагорівської сільської ради Борзнянського району Чернігівської області», № 21-18, розробник ФОП «Травка Віталій Андрійович» м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Козир О. І., Ягодовський К. І., Мазур Т. Г., Дасюк В. О., Дудко Л. С.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на зауваження**.**

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: Детальний план території земельної ділянки площею 36,8872 га, кадастровий номер 7420880800:03:001:1037, яка розташована за межами населеного пункту с. Велика Загорівка на території Великозагорівської сільської ради Борзнянського району Чернігівської області, згідно чинного законодавства.

**5. СЛУХАЛИ:**

Султанов А. А. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки, розташованої на території Серединської сільської ради, Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту) для будівництва автозаправочної станції», розробник ПП «Науково-вишукувальний архітектурний проектний інститут «ІНТЕРАРХПРОЕКТ», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Травка-Бабенко Ю. В., Дмитрюк О. І., Соловʾян Н. П., Козир О. І., Дудко Л. С.

При голосуванні: проти 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Соловʾян Н. П., Шило Т. М.), утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Бондаренко О. М.).

**Ухвалили:**

1.  Відповідно до листа Служби автомобільних доріг від 29.08.2018 № 01-06/2025/05, замовнику та розробнику містобудівної документації отримати дозвіл від Укравтодору на використання земель дорожнього господарства та на будівництво заїздів, виїздів та перехідношвидкісних смуг до автозаправочної станції в смузі відведення автодороги М-01 Київ-Чернігів-Нові Яриловичі.

Розробнику врахувати проектні рішення, які зазначені в проекті на капітальний ремонт автомобільної дороги М-01 Київ-Чернігів - Нові Яриловичі.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: Детальний план території земельної ділянки, розташованої на території Серединської сільської ради, Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту) для будівництва автозаправочної станції, згідно чинного законодавства.

**Голова ради О. І. Дмитрюк**

**Протокол вела О. М. Бондаренко**

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | Управління містобудування та архітектури облдержадміністрації, *голова ради* |
| Бондаренко Ольга Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| В’ялий  Юрій Олександрович | ТОВ «Чернігівська реставраційна майстерня» |
| Гордова  Альона Володимірівна | Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації |
| Дасюк  Віталій Олександрович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Дробот  Олександр Володимирович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Дудко  Любов Сергіївна | Департамент культури і туризму, національностей та релігій обласної державної адміністрації |
| Козир  Олександр Іванович | ПП «АРДІ КА» |
| Куреня  Сергій Олександрович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Мазур  Тетяна Геннадіївна | ПП «Портал-М» |
| Павленко  Володимир Володимирович | Народний архітектор України |
| Селюченко  Володимир Григорович | Департамент з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Сластьон  Ольга Михайлівна | Деснянське басейнове управління водних ресурсів |
| Солов’ян  Ніна Петрівна | Служба автомобільних доріг в Чернігівській області |
| Султанов Асан Абдулайович | ПП«Науково-вишукувальний архітектурний проектний інститут «Інтерархпроект» |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Шило  Тетяна Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Ягодовський  Костянтин Ігорович | представник Чернігівської обласної організації Українського товариства охорони пам’яток історії та культури |
| *Запрошені:* |  |
| Бей  Микола Іванович | начальник відділу економічного розвитку, містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Варвинської районної державної адміністрації |
| Телюк  Віталій Васильович | заступник директора ТОВ «Прогрес» |
| Дідух  Микола Якович | архітектор ТОВ "Інститут територіального планування" |
| Сиротюк  Сергій Віталійович | архітектор ТОВ "Інститут територіального планування" |
| Чечета  Максим Олександрович | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Тернущак  Микола Юрійович | ГАП ТОВ "СіверПроект" |
| Наливайко  Петро Іванович | ПП «АРДІ КА» |